# Appartement T3

**110 000 000 FCFA**

## Description

Ce bel appartement de 132 m² au 1er étage de l'immeuble offre un cadre de vie confortable, lumineux et bien pensé. Il se compose de : Un sas d'entrée discret et accueillant, Un vaste espace salon & salle à manger de 42,35 m², idéal pour recevoir, Une cuisine indépendante équipée de 12,65 m², Un couloir de distribution de 5,66 m² menant à l'espace nuit, Une master bedroom généreuse de 24,1 m² avec sa salle de bain privative de 4,5 m², Une toilette visiteur de 2 m², Une première chambre de 13,1 m² avec rangements intégrés, Une deuxième chambre de 12,45 m² également avec rangements, Une salle de bain commune de 4,5 m² pour les deux chambres, Une buanderie fonctionnelle de 2,2 m². Place de parking pour deux voitures en enfilade Ce bien de qualité allie volumes généreux, fonctionnalité et finitions soignées, le tout dans un immeuble à taille humaine, avec de belles parties communes, une piscine partagée et un espace vert paysager. Idéal pour une famille, un couple ou un investisseur recherchant un bien de standing dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Abidjan

## Informations

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Superficie** | 132 m² | | |
| **Propriété** | Appartement T3 | **Emplacement** | |
| **Type de biens** | Appartement | | |
| **Nombre de niveau** | | **Type immeuble** | Immeuble commerciale |
| **Nombre de pièces** | 3 | **Chambres** | 2 |
| **Salles d'eau** | 3 | **Salons** | 1 |
| **Aménagement intérieur** | | **Equipements extérieur** | |
| **Garages** | | **Année de construction** | |
| **État général** | | **Raison de la vente** | |

## Informations Financières

| | |
|---|---|
| **Prix** | 110 000 000 FCFA |

## Documents liés à l'actif

| | |
|---|---|
| **Titre de propriété** | |
| **Extrait Topographique** | Non |