# Villa basse

**46 000 000 FCFA**

## Description

La villa basse 4 pièces du programme BLEDJA 4 est une habitation moderne de plain-pied située à Bingerville, quartier Sébia Yao, dans un environnement résidentiel calme et en pleine valorisation. Conçue pour offrir confort et fonctionnalité, elle est idéale pour une résidence principale ou un investissement immobilier sécurisé. La villa dispose d'un séjour spacieux, de chambres autonomes, d'une cuisine fonctionnelle et d'espaces bien optimisés pour la vie familiale. La superficie varie entre 200 m² et 250 m², sans variation de prix, offrant une flexibilité avantageuse aux acquéreurs. La maison est construite en environ 3 mois et livrée clé en main, permettant une prise de possession rapide. L'acquisition peut se faire au comptant ou par crédit immobilier, avec la BNI comme banque partenaire. Les clients provenant d'autres banques peuvent également passer par la BNI pour la mise en place de leur financement. Avec son excellent rapport qualité-prix, son délai de livraison rapide et son accès facilité au crédit, la villa basse du programme BLEDJA 4 représente une opportunité fiable et durable pour habiter ou investir à Bingerville.

## Informations

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Superficie** | 200 m² | | |
| **Propriété** | Villa basse | **Emplacement** | |
| **Type de biens** | Villa | | |
| **Nombre de niveau** | N/A | **Type immeuble** | Immeuble commerciale |
| **Nombre de pièces** | 1 | **Chambres** | 3 |
| **Salles d'eau** | 3 | **Salons** | 1 |
| **Aménagement intérieur** | | **Equipements extérieur** | |
| **Garages** | | **Année de construction** | |
| **État général** | | **Raison de la vente** | |

## Informations Financières

| | |
|---|---|
| **Prix** | 46 000 000 FCFA |

## Documents liés à l'actif

| | |
|---|---|
| **Titre de propriété** | |
| **Extrait Topographique** | Non |