

LEGENDE

- Chute EU
- Chute EV
- Reseau EU
- Reseau EV
- Reseau EU-EV
- Reseau EP
- Regard EU-EV
- Regard EP
- F.S Fosse septique
- P.P Puits perdu
- Siphon de sol
- Sens d'écoulement des Eaux



MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

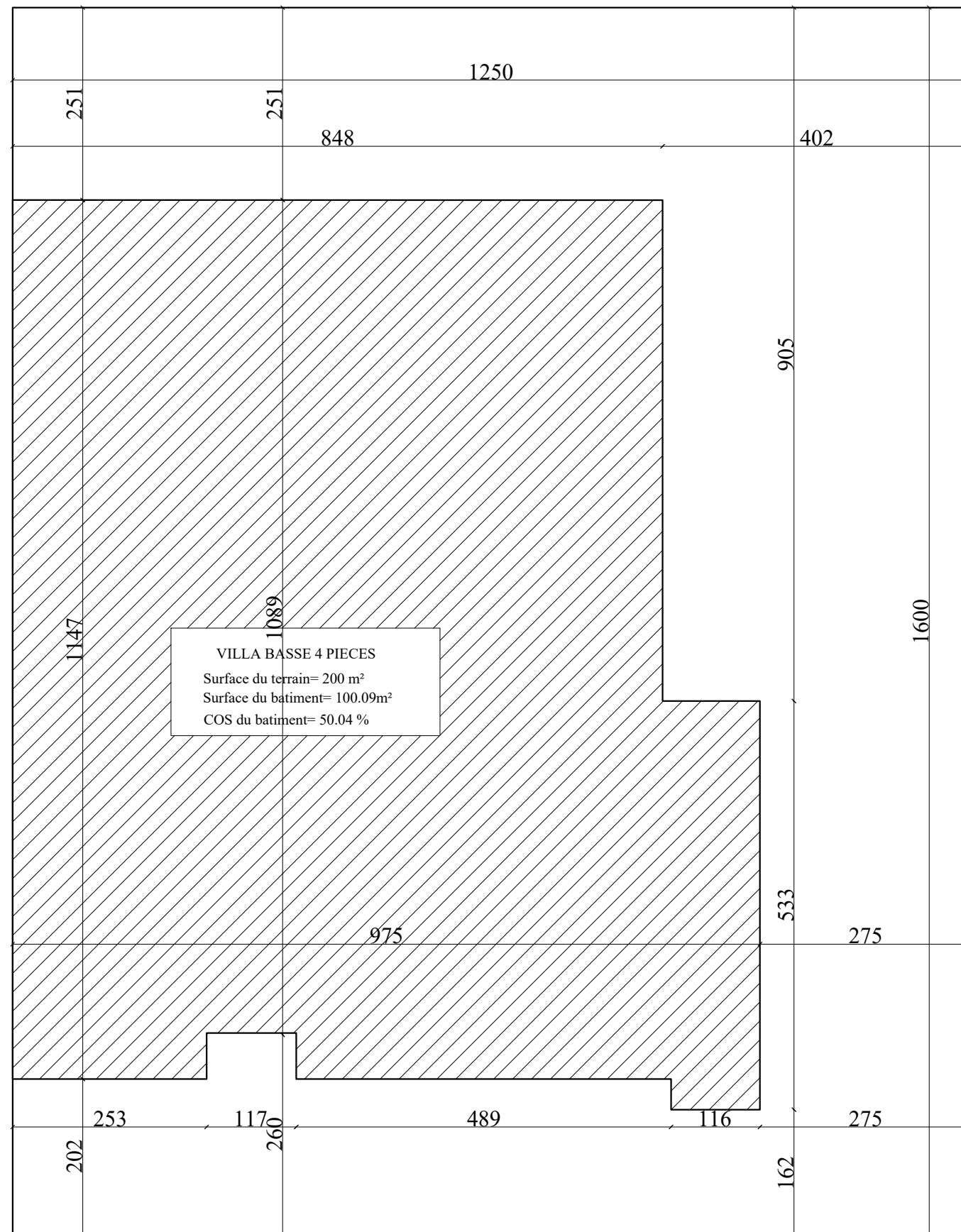
| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDIA 4 PRESTIGE

E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

| | |
|----------------------|-----------|
| Type : | 01 |
| Date : 27/11/2024 | |
| ECHELLE : 1/100 | |
| PLAN DE MASSE | |



MEMEL KOFFI AMARY FELIX
 Gérant
 Architecture - urbanisme - design
 Aménagement paysager
 Angré Cité star I
 Tel: 27 22 42 88 32
 Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
 kofelix7@gmail.com
 11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
 PROMOTION IMMOBILIERE
 BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
 info@e2js.com
 contact@e2js.com
 Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

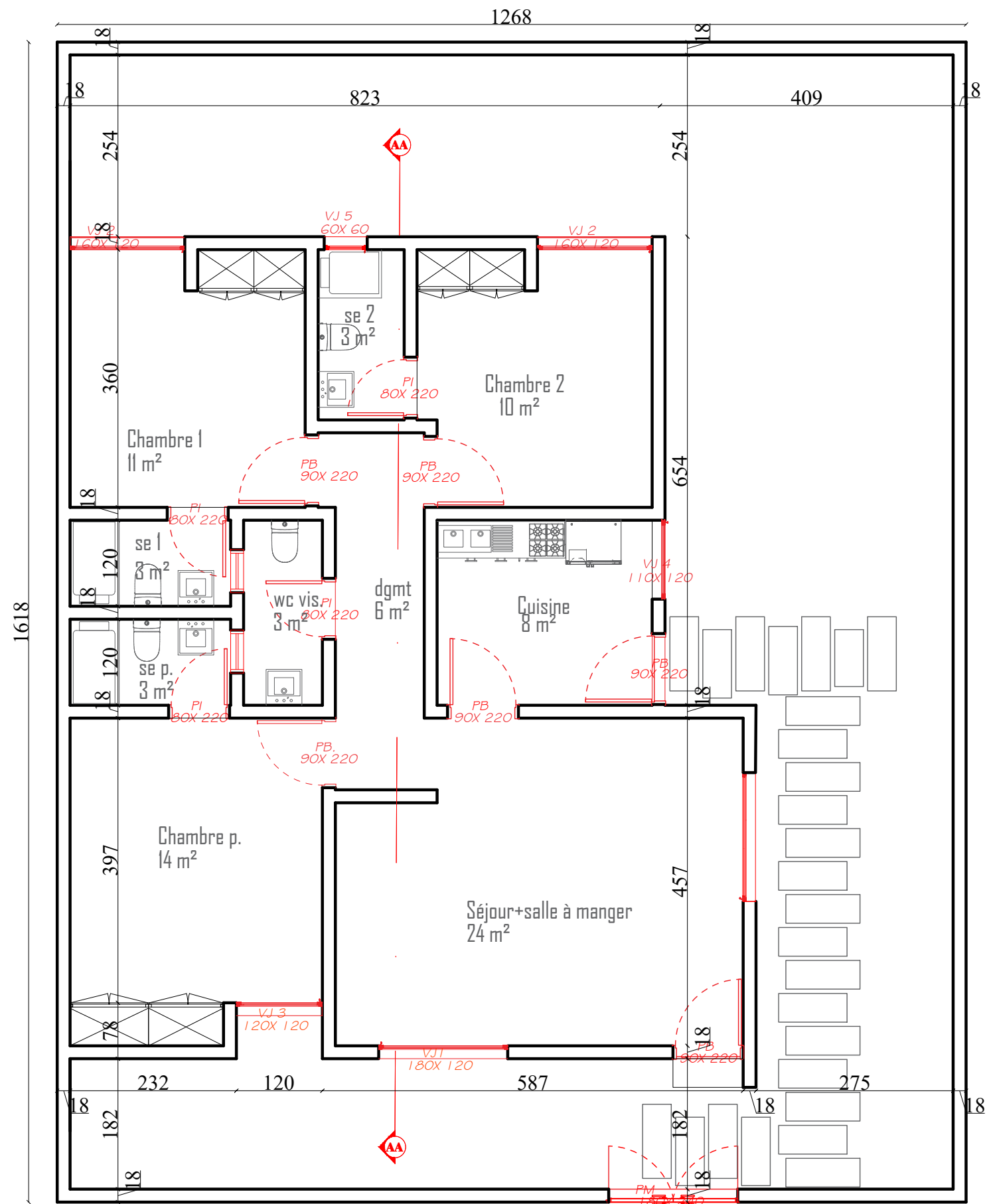
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/150

02

PLAN D'IMPLANTATION



MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

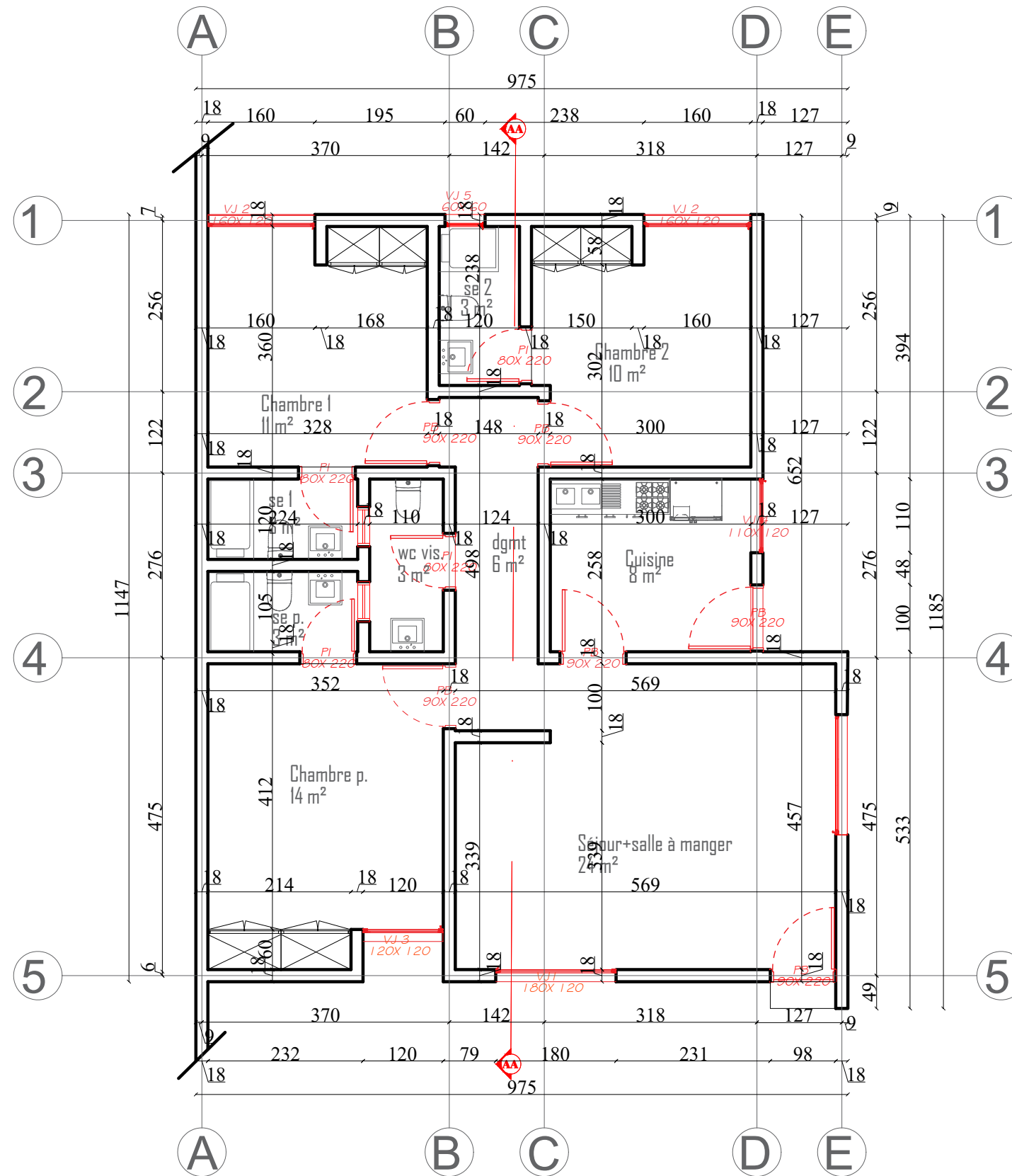
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/100

03

PLAN D'ENSEMBLE COTE



MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

Type :

Date : 27/11/2024

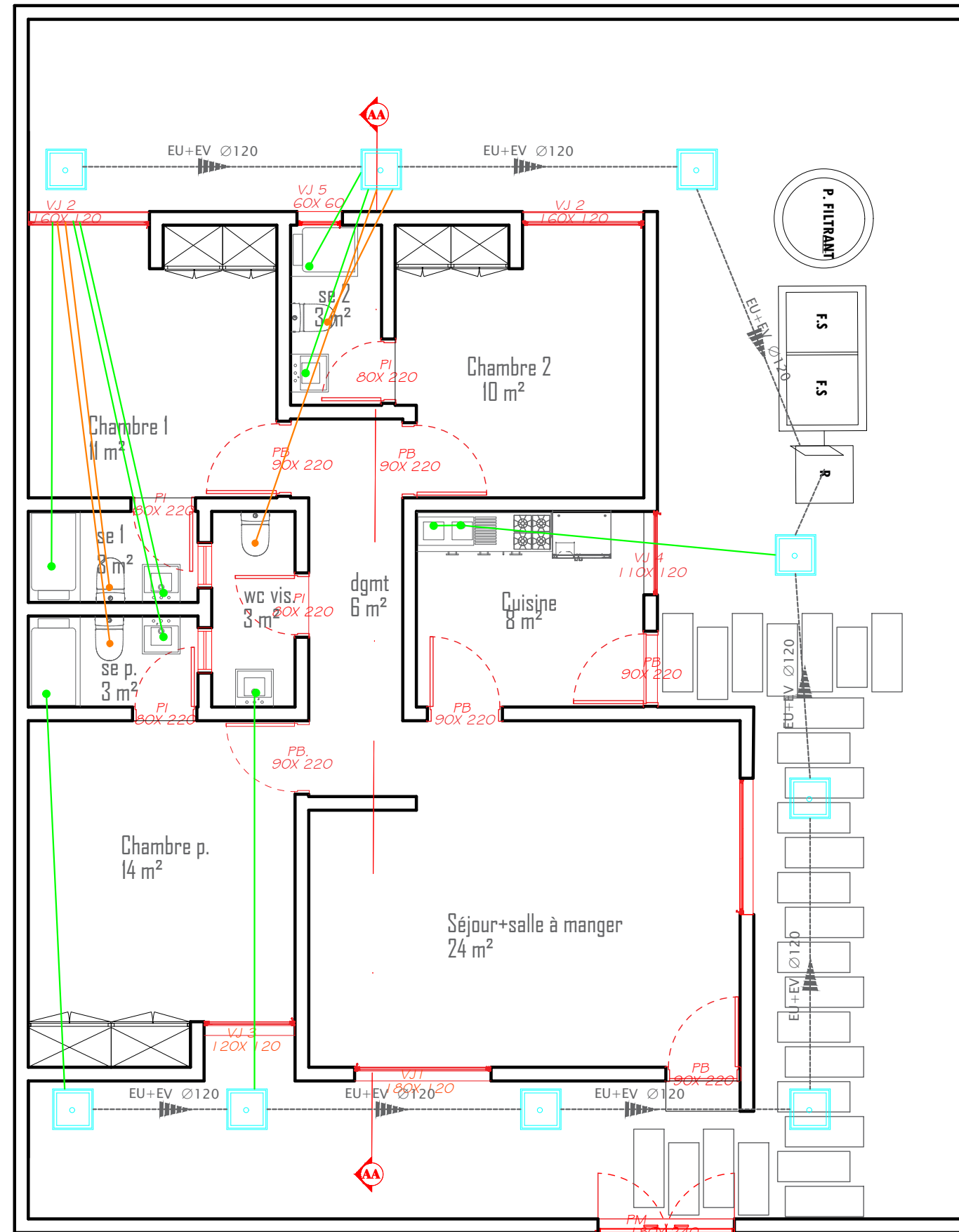
ECHELLE : 1/100

04

VUE EN PLAN COTE

LEGENDE

- Chute EU
- Chute EV
- Réseau EU
- Réseau EV
- Réseau EU-EV
- Réseau EP
- Regard EU-EV
- ▤ Regard EP
- F.S Fosse septique
- P.P Puits perdu
- Siphon de sol
- Sens d'écoulement des Eaux

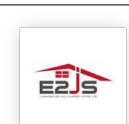


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDIA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

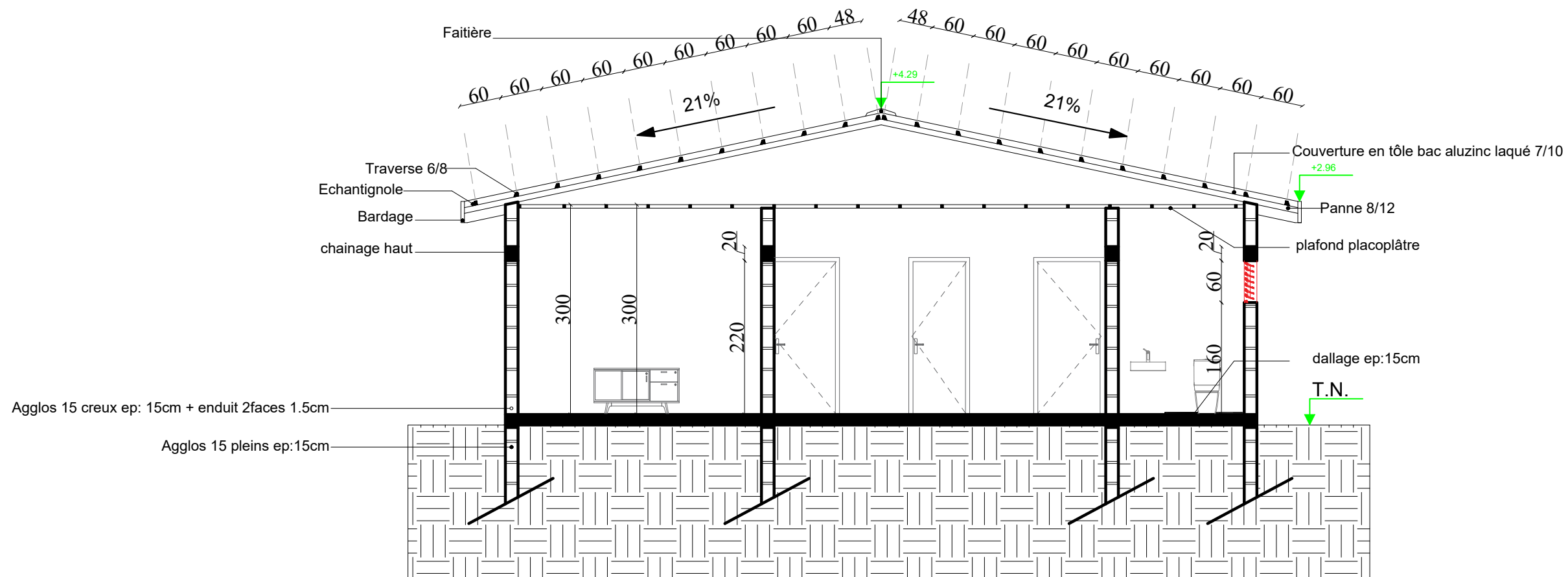
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/100

05

PLAN D'ASSAINISSEMENT

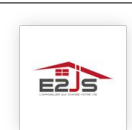


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

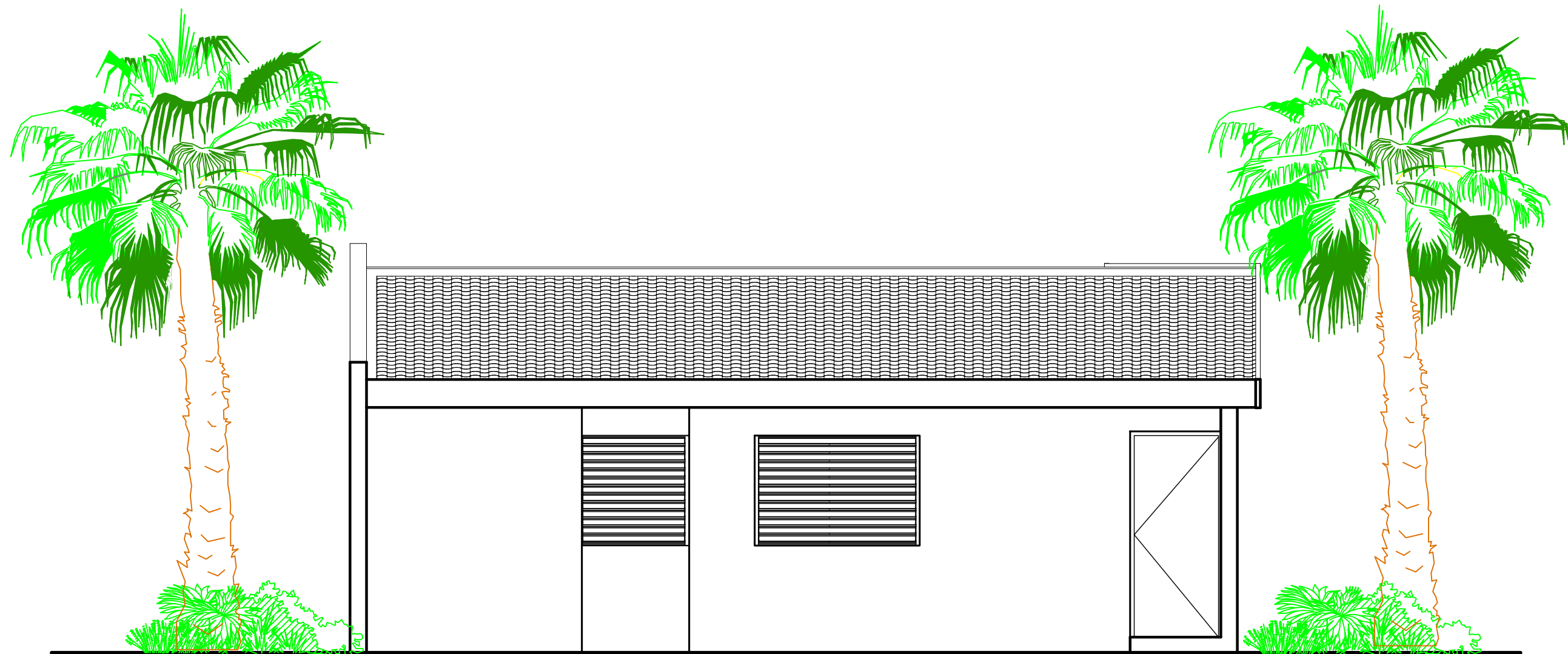
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/100

06

COUPE AA

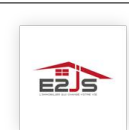


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

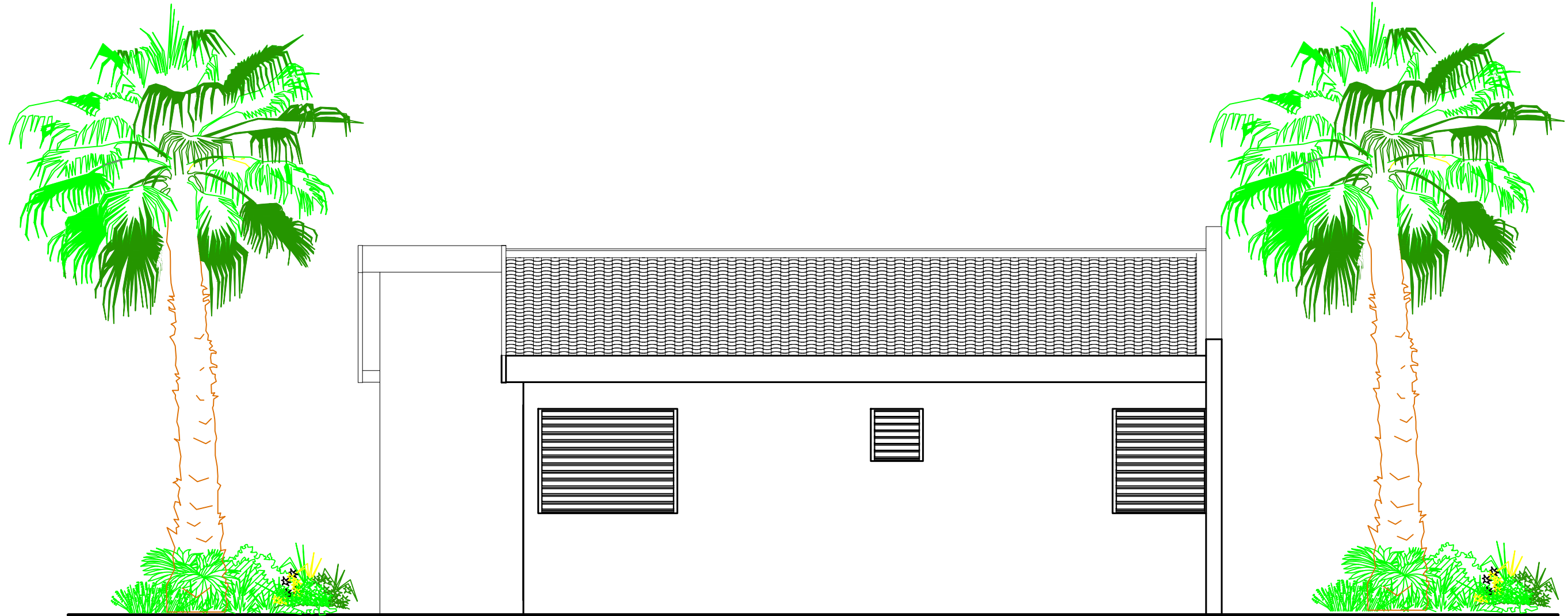
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/100

07

FACADE AVANT

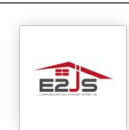


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

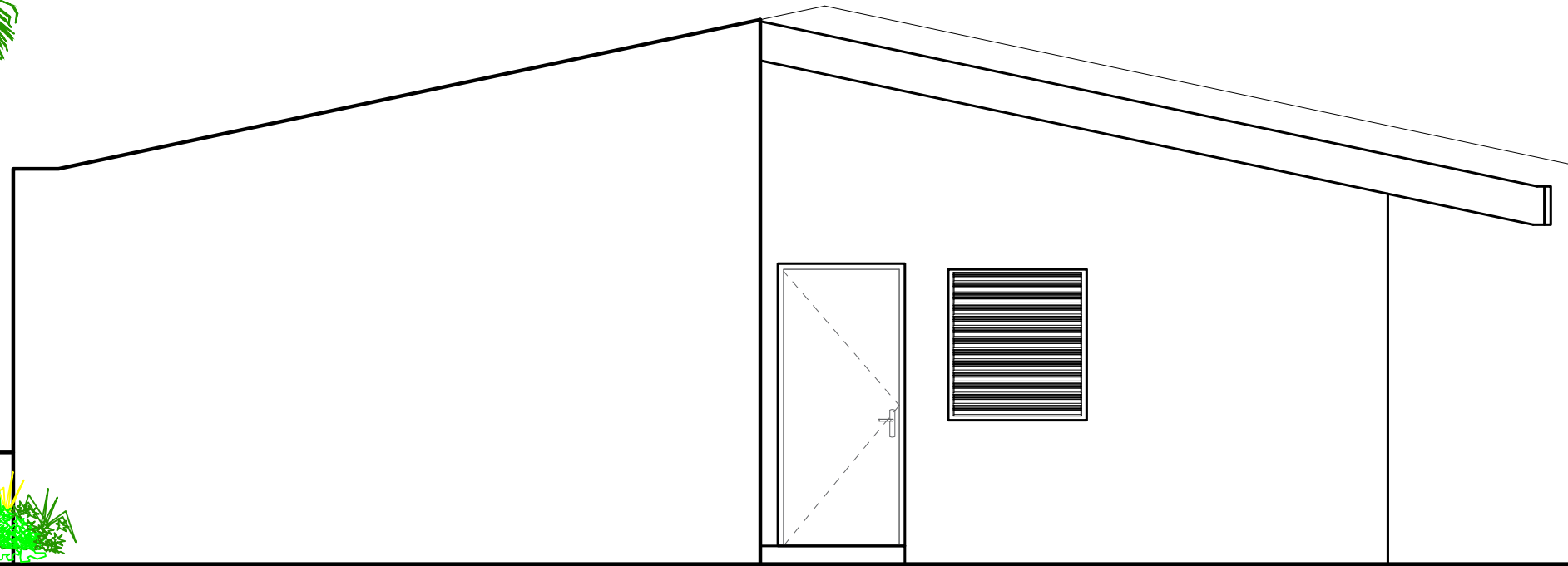
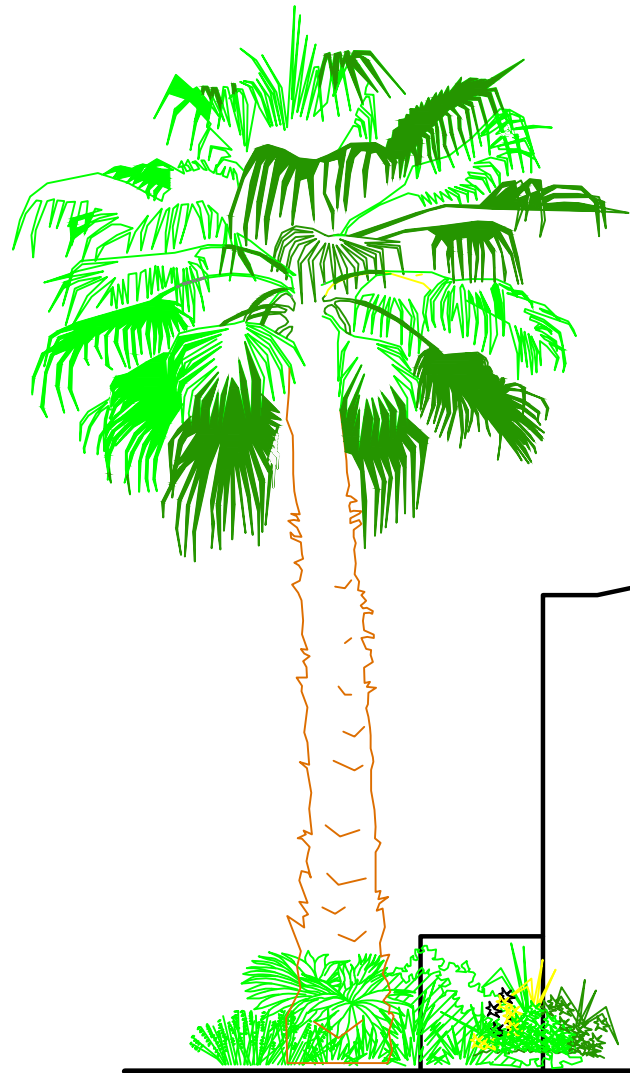
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/100

08

FACADE ARRIERE

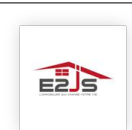


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

Type :

Date : 27/11/2024

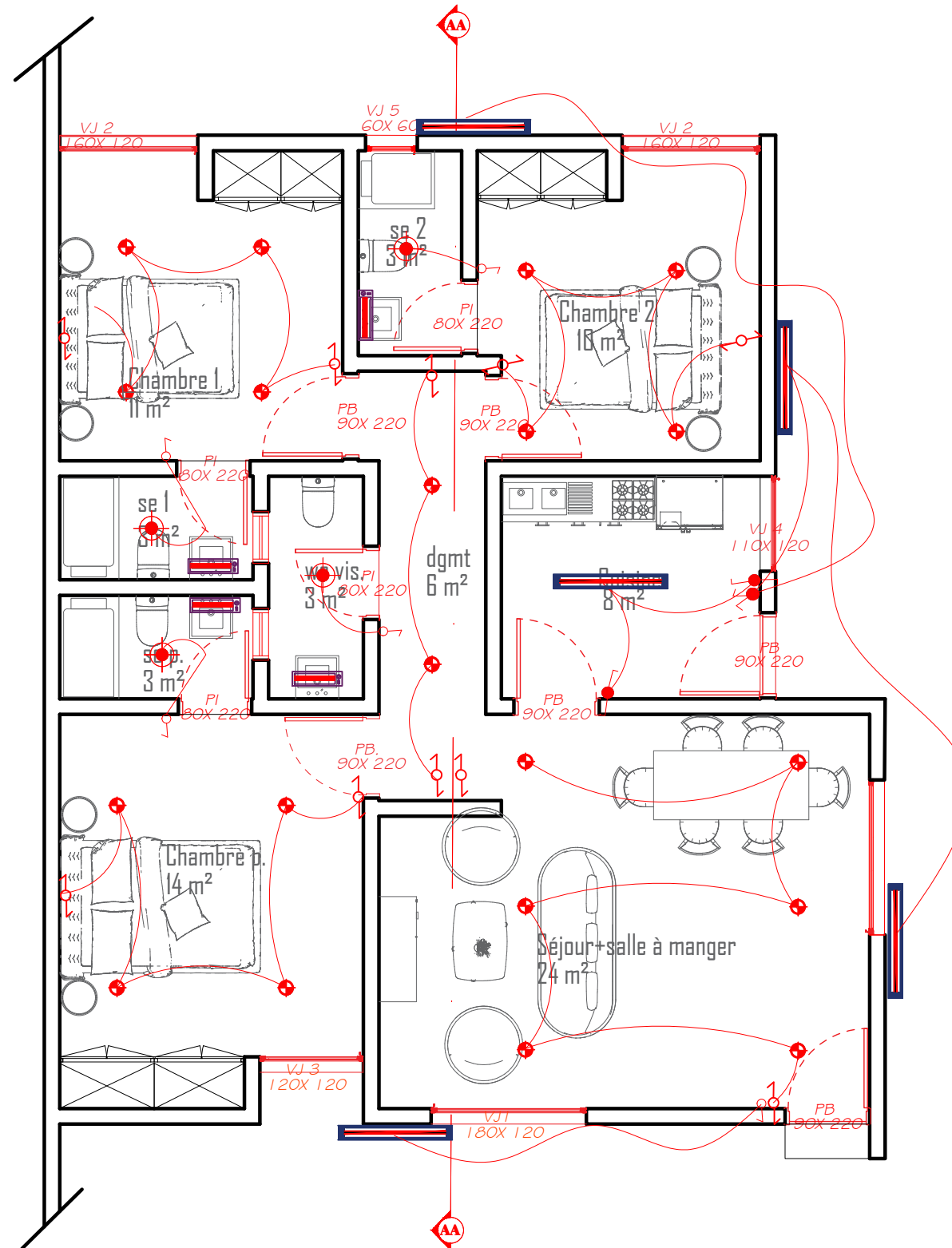
ECHELLE : 1/100

09

FACADE DROITE

LEGENDE

-  Interrupteur simple allumage
-  Interrupteur simple allumage
-  Interrupteur simple double allumage
-  Interrupteur double allumage va et vient
-  Dismatic de splits
-  Spot encastré 9w 700lm
-  Reglette LED étanche 40w 4000 lm 120 cm
-  Lustre moderne à 8 luminaires de 8w chaque (64w)
-  Applique lavabo avec interrupteur et prise 220w
-  Applique mural ampoule led 12w étanche
-  Luminaire LED Type OMEGA pro 60x60 40w
-  Spot LED escratable strta plat blanc 8w coupe diam 12 mm



MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

Type :

Date : 27/11/2024

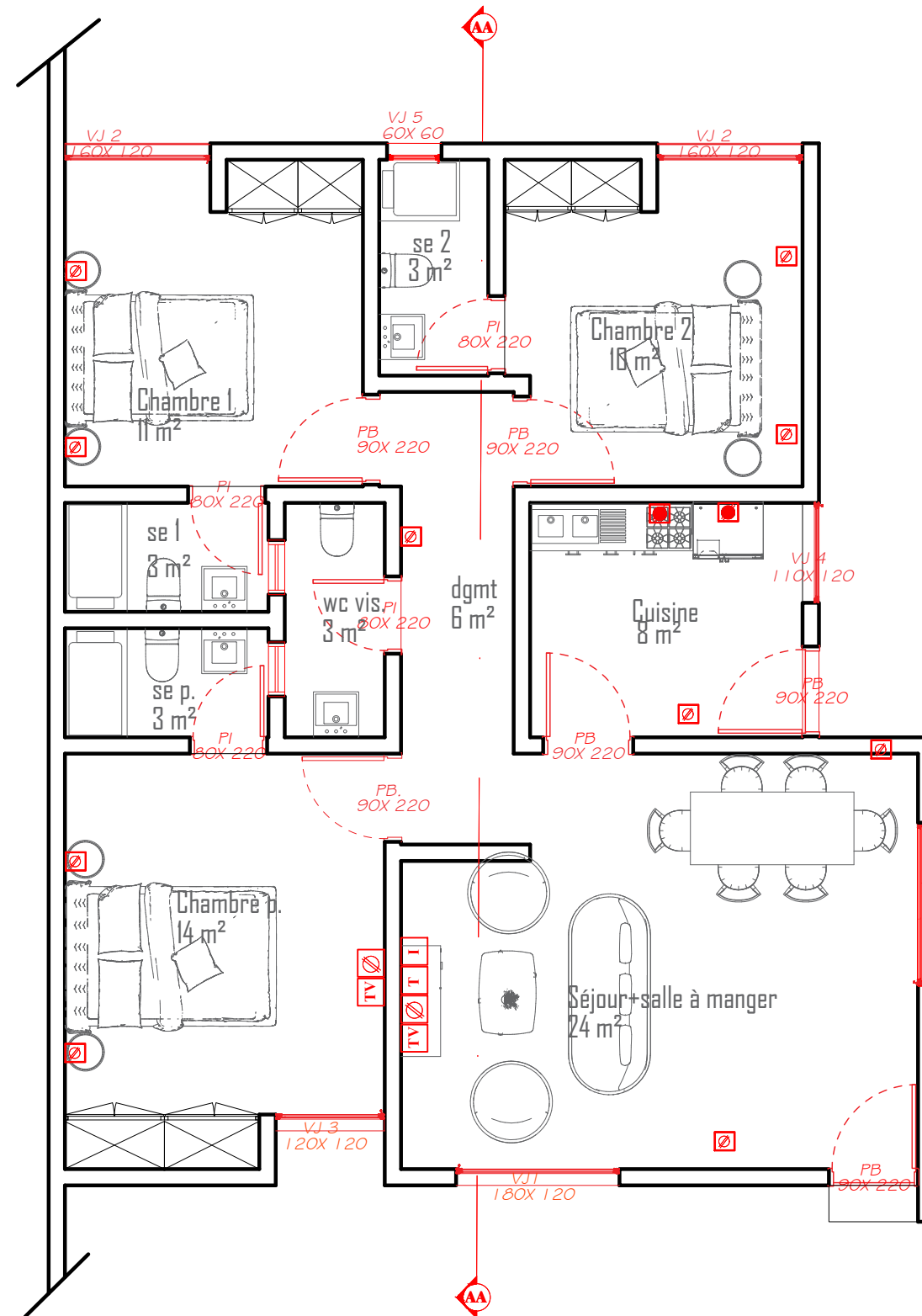
ECHELLE : 1/100

15

PLAN D'ECLAIRAGE

LEGENDE

- TD **Tableau divisionnaire**
- ∅ **Prise de courant murale**
- **Prise de courant étanche**
- TV ∅ T I **Lot de prises**
- TV ∅ **Lot de prises**

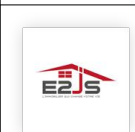


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

Type :








Date : 27/11/2024
ECHELLE : 1/100

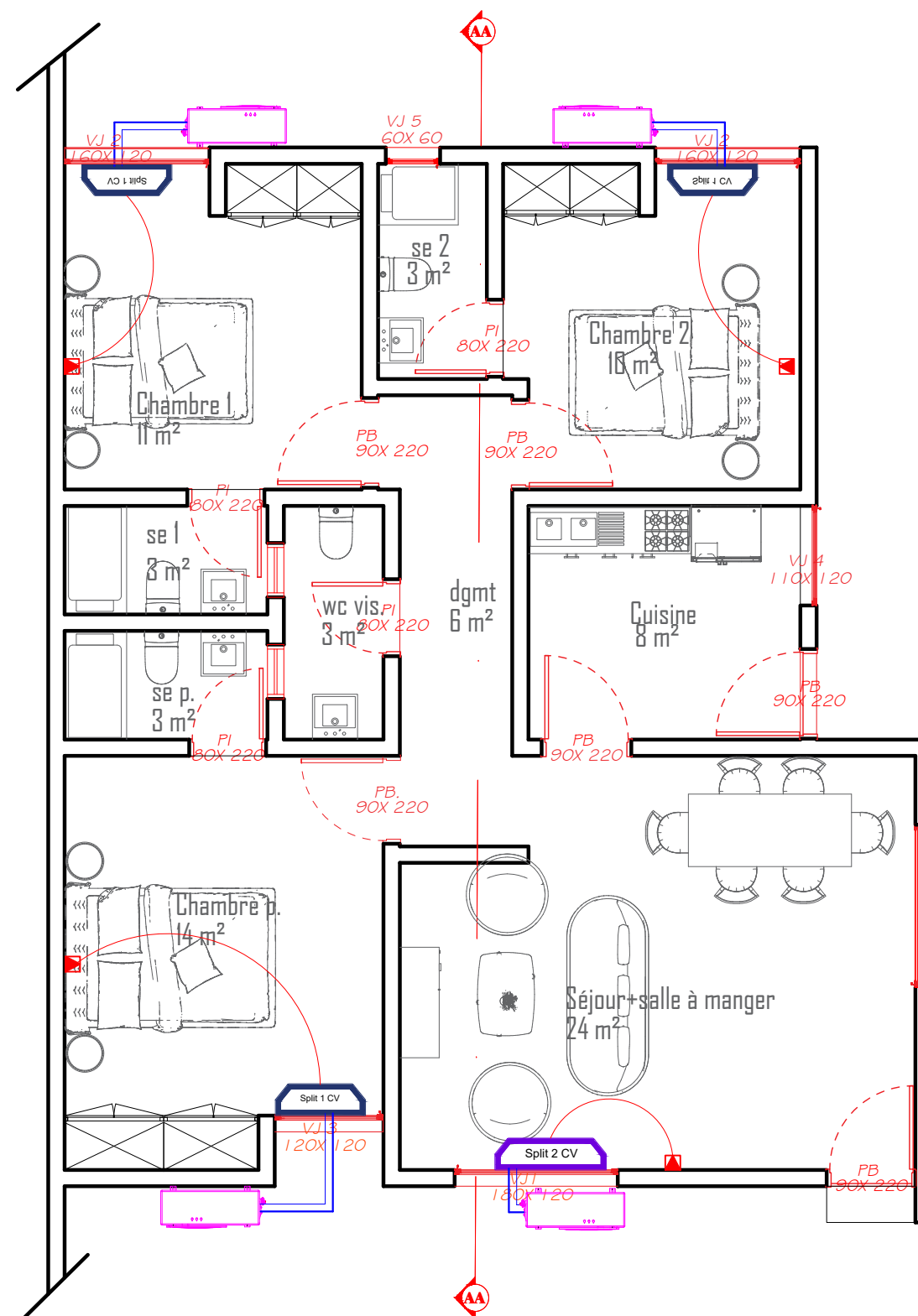
11

PLAN DE PRISE



Légende De climatisation

| Symboles | Désignation |
|---|---|
|  | Unité interieur de split 1CV |
|  | Unité interieur de split 1.5CV |
|  | Unité interieur de split 2 CV |
|  | Unité interieur de split 3 CV |
|  | Unité exterieure de split 1.5 , 2 ou 3 CV |
|  | Dismatic 25A |
|  | Tuyauterie frigorifique |

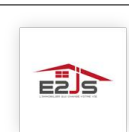


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

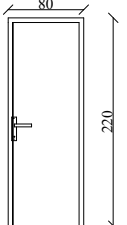
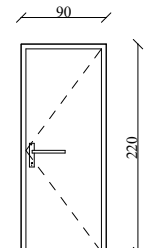
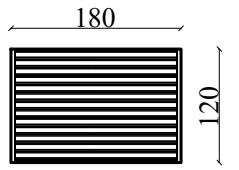
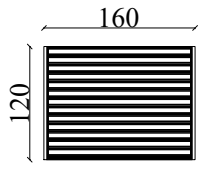
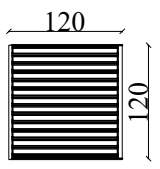
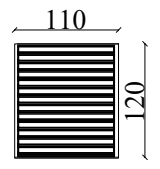
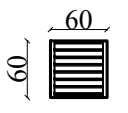
Type :

Date : 27/11/2024

ECHELLE : 1/100

17

PLAN DE CLIMATISATION

| | | | | | | | |
|--------------------|---|---|---|---|---|---|---|
| ELEVATION |  |  |  |  |  |  |  |
| TYPE DE MENUISERIE | PORTE BOIS MASSIF 80X220 | PORTE BOIS MASSIF 90 X 220 | FENETRE VOLET JALOUSIE 180X 120 | FENETRE VOLET JALOUSIE 160 X 120 | FENETRE VOLET JALOUSIE 120 X 120 | FENETRE VOLET JALOUSIE 110 X 120 | FENETRE VOLET JALOUSIE 60 X 60 |
| NBRE DE BATTANTS | 01 BATTANT | 01 BATTANT | | | | | |
| SYMBOLE | PBI | PBM | VJ 1 | VJ 2 | VJ 3 | VJ 4 | VJ 5 |
| LOCALISATION | SE 1-2-P WC | SALLE A MANGER/CHAMBRE P CUISINE / CHAMBRE 1ET 2 | SALLE A MANGER | CHAMBRE 1-2 | CHAMBRE P | CUISINE | CHAMBRE 1 / CUISINE |
| MATERIAUX | BOIS | BOIS | ALU + VITRE | ALU + VITRE | ALU + VITRE | ALU + VITRE | ALU + VITRE |
| FINITION | VERNIS | VERNIS | PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE (2 couches d'anti-rouille) | PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE (2 couches d'anti-rouille) | PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE (2 couches d'anti-rouille) | PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE (2 couches d'anti-rouille) | PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE (2 couches d'anti-rouille) |
| EPAISSEUR | EPAISSEUR 25 mm CADRE: BOIS 80 x 40 mm | EPAISSEUR 25 mm CADRE: BOIS 80 x 40 mm | EPAISSEUR 25 mm CADRE: ALU 80 x 40 mm | EPAISSEUR 25 mm CADRE: ALU 80 x 40 mm | EPAISSEUR 25 mm CADRE: ALU 80 x 40 mm | EPAISSEUR 25 mm CADRE: ALU 80 x 40 mm | EPAISSEUR 25 mm CADRE: ALU 80 x 40 mm |
| FERRAGE | PAUMELLE | Néant | Néant | Néant | Néant | Néant | Néant |
| | SERRURE | Néant | Néant | Néant | Néant | Néant | Néant |
| | POIGNEE | COQUILLE AVEC MECANISME | COQUILLE AVEC MECANISME | COQUILLE AVEC MECANISME | COQUILLE AVEC MECANISME | COQUILLE AVEC MECANISME | COQUILLE AVEC MECANISME |
| | AUTRES | CROCHET AU MUR POUR ARRET | CROCHET AU MUR POUR ARRET | CROCHET AU MUR POUR ARRET | CROCHET AU MUR POUR ARRET | CROCHET AU MUR POUR ARRET | CROCHET AU MUR POUR ARRET |
| NOMBRE TOTAL | 03 | 06 | 01 | 01 | 01 | 01 | 01 |

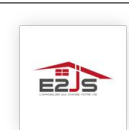


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

Type :

Date : 27/11/2024

14

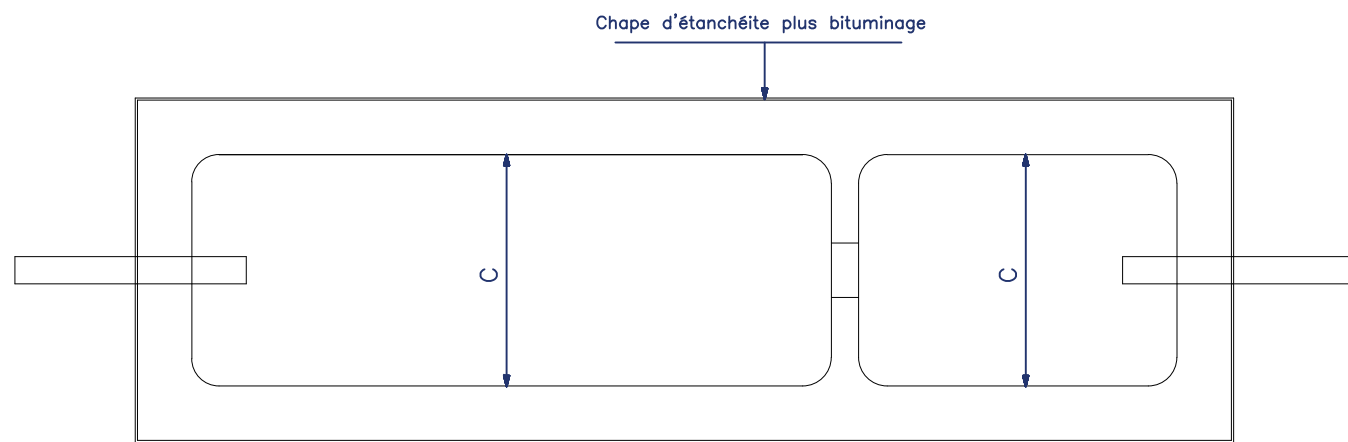
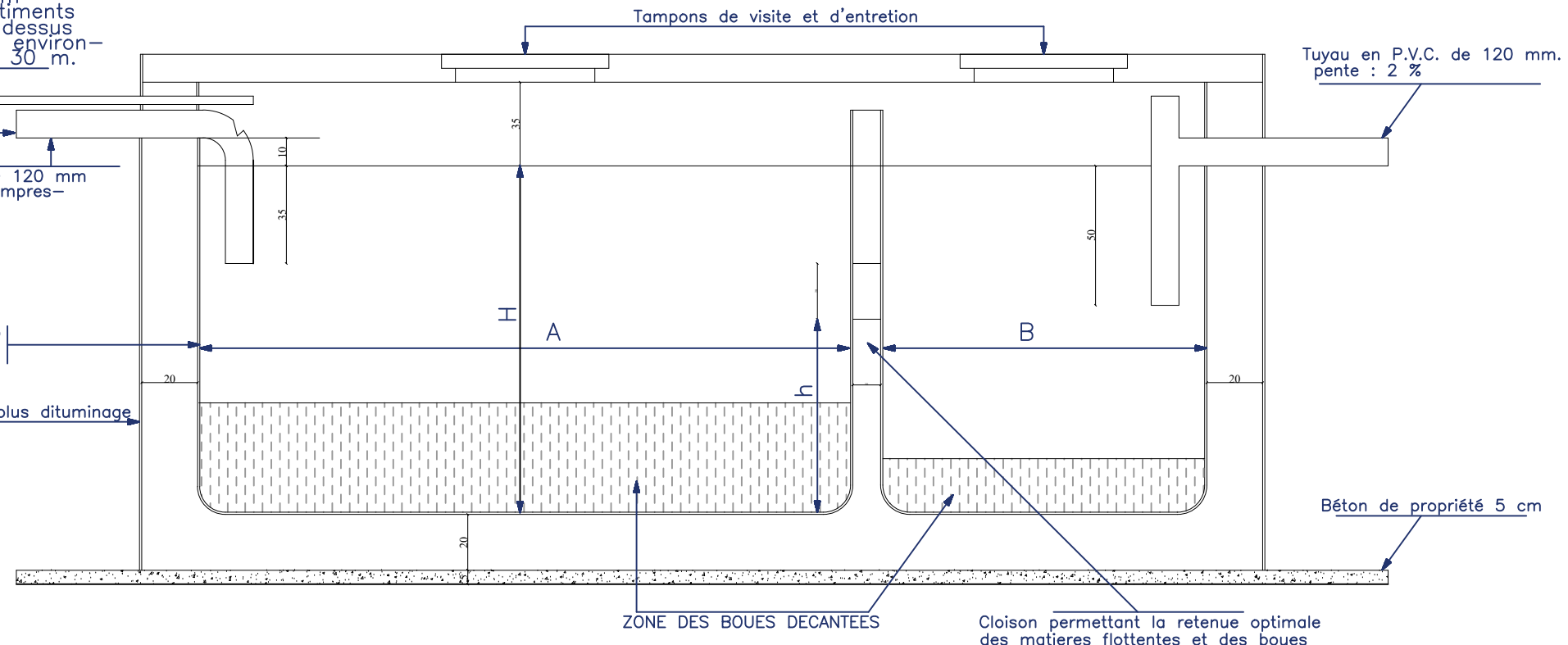
CALEPINAGE PORTES ET FENETRES

Aération grillagée Ø 40 mm commune à deux compartiments s'élevant à un mètre au dessus du faite des constructions environnantes dans un rayon de 30 m.

Arrivée de l'effluent
Canalisation d'arrivée P.V.C Ø 120 mm pent 2 % avec trou de décompression sur le coude.

Chape d'étanchéité de 0010 en ciment de 600 kg / m3

Chape d'étanchéité plus dituminage



| Nombre d'Usagers | V | V1 | V2 | A | B | C | H | h |
|------------------|----|--------|--------|------|------|------|------|------|
| 10 | 2 | 1.300 | 0.700 | 1.65 | 0.83 | 0.62 | 1.35 | 0.9 |
| 15 | 3 | 2.000 | 1.000 | 2.03 | 1.01 | 0.76 | 1.35 | 0.9 |
| 20 | 4 | 2.700 | 1.300 | 2.34 | 1.17 | 0.88 | 1.35 | 0.9 |
| 25 | 5 | 3.300 | 1.700 | 2.61 | 1.31 | 0.98 | 1.35 | 0.9 |
| 30 | 6 | 4.00 | 2.000 | 2.87 | 1.43 | 1.07 | 1.35 | 0.9 |
| 40 | 8 | 5.300 | 2.700 | 3.31 | 1.65 | 1.24 | 1.35 | 0.9 |
| 50 | 10 | 6.700 | 3.300 | 3.33 | 1.67 | 1.25 | 1.60 | 1.05 |
| 60 | 12 | 8.000 | 4.000 | 3.65 | 1.83 | 1.37 | 1.60 | 1.05 |
| 70 | 14 | 9.300 | 4.700 | 3.95 | 1.97 | 1.48 | 1.60 | 1.05 |
| 80 | 16 | 10.700 | 5.300 | 4.22 | 2.11 | 1.58 | 1.60 | 1.05 |
| 90 | 18 | 12.000 | 6.000 | 4.47 | 2.24 | 1.68 | 1.60 | 1.05 |
| 100 | 20 | 13.000 | 6.700 | 4.54 | 2.27 | 1.70 | 1.60 | 1.05 |
| 110 | 22 | 14.700 | 7.300 | 4.71 | 2.36 | 1.77 | 1.90 | 1.25 |
| 120 | 24 | 16.000 | 8.000 | 4.74 | 2.37 | 1.78 | 1.90 | 1.25 |
| 130 | 26 | 17.300 | 8.700 | 4.93 | 2.47 | 1.85 | 1.90 | 1.25 |
| 140 | 28 | 18.700 | 9.300 | 5.12 | 2.56 | 1.92 | 1.90 | 1.25 |
| 150 | 30 | 20.000 | 10.000 | 5.30 | 2.65 | 1.98 | 1.90 | 1.25 |

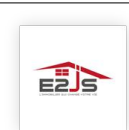


MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDJA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

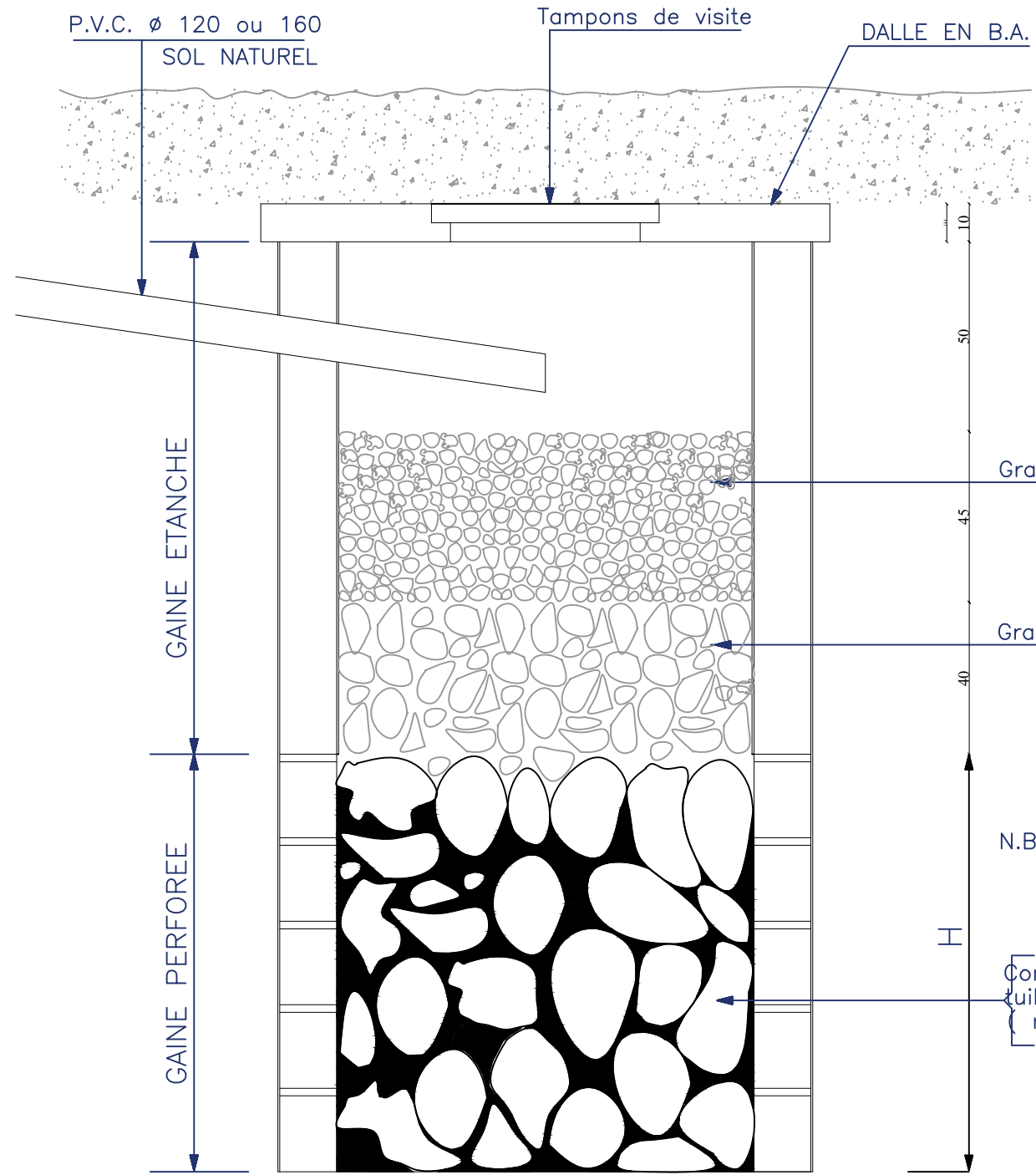
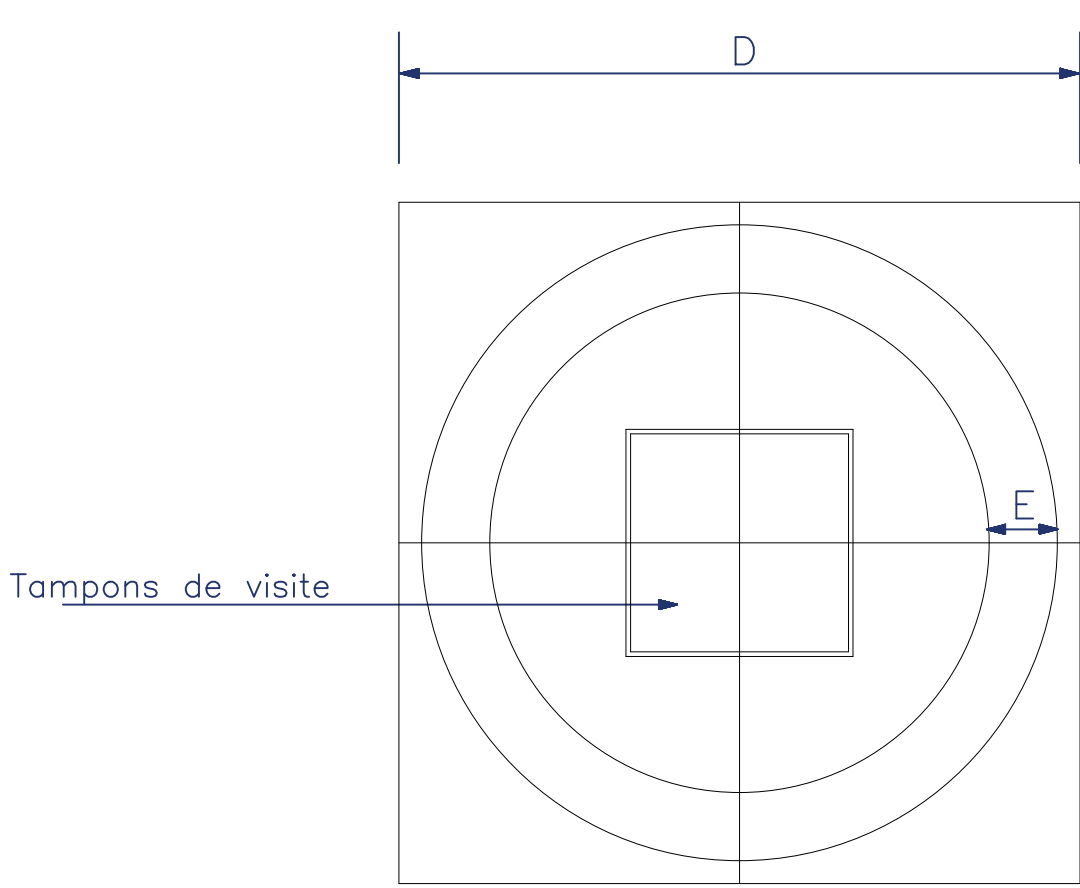
VILLA BASSE 4 PIECES

Type :


Date : 27/11/2024

15

DETAILS FOSSE SEPTIQUE



| NOMBRE D'USAGERS | TYPE | D | H | E |
|------------------|------|-----------------|------|----|
| 10 | 1 | 1.5 | 2.00 | 20 |
| 11-20 | 2 | 2.5 | 2.00 | 20 |
| 21-30 | 3 | 3.00 | 2.50 | 20 |
| 31-40 | 4 | 3.00 | 3.00 | 20 |
| 50-100 | 5 | 2 PUIITS TYPE 4 | | |
| 101-150 | 6 | 3 PUIITS TYPE 4 | | |



MEMEL KOFFI AMARY FELIX
Gérant
Architecture - urbanisme - design
Aménagement paysager
Angré Cité star I
Tel: 27 22 42 88 32
Cel: 07 57 32 90 25

agencekamef@gmail.com
kofelix7@gmail.com
11 BP 2032 Abidjan 11

| N° | Description | Date |
|----|-------------|------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES
PROMOTION IMMOBILIERE
BLEDIA 4 PRESTIGE



E2JS CONSTRUCTION Tél. : (+225) 27 22 409 409
info@e2js.com
contact@e2js.com
Site web: https://e2js.com/

VILLA BASSE 4 PIECES

Type :
Date : 27/11/2024

16

DETAILS PUIITS PERDU